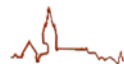




**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**MUNICIPIUL MEDIAȘ**



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198  
[www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro); e-mail: [primaria@primariamedias.ro](mailto:primaria@primariamedias.ro)

**PROCES VERBAL**

Încheiat astăzi, 26 septembrie 2024

În ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Mediaș

Ședința începe la ora 14:00

**Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință**

Bună ziua!

Se va intona Imnul Național al României.

O rog pe doamna Secretar să facă precizările organizatorice.

**Doamna Secretar General - Muntean Sanda Ligia**

Bună ziua și bine ați venit la ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Mediaș, de astăzi, 26 septembrie 2024.

În conformitate cu prevederile art. 137 alin. (1) din OUG nr. 57/2019, domnii consilieri locali: Oprișor Ionuț Bogdan și Tulinschi Alexandru Simion, participă la ședință prin utilizarea mijloacelor electronice, fiind considerați prezenți. Astfel, ședința de astăzi este statutară, fiind prezenți un număr de **18** de consilieri locali, din totalul de **21**, lipsind domnul consilier Boca Teofil, domnul Costea Teodor Lucian și doamna Suciu Anca Maria.

Convocarea ședinței s-a făcut prin Dispoziția Primarului, numărul 818/20.09.2024, completată prin Dispoziția nr. 823/24.09.2024, prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei.

Ședințele comisiilor de specialitate au avut loc astăzi, fiind avizate proiectele de hotărâre supuse spre analiză și aprobare, aflate pe proiectul ordinii de zi, în număr de 28.

Potrivit art. 138 alin. (15) din OUG nr. 57/2019, supun aprobării Procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Mediaș din data de 28 august 2024 și Procesul verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Mediaș din data de 18 septembrie 2024.

Dacă aveți observații cu privire la întocmirea Procesului verbal al ședinței din data de 28 august 2024?

Constat că nu sunt. Supun la vot Procesul verbal.

Cine este „pentru”?

Procesul verbal a fost aprobat cu **18** voturi „pentru”.

Dacă aveți observații cu privire la Procesul verbal al ședinței extraordinare din data de 18 septembrie 2024?

Constat că nu. Supun la vot.

Cine este „pentru”?

Procesul verbal a fost aprobat cu **18** voturi „pentru”.

Ședința de astăzi este condusă de către domnul consilier local Cotei Mihai Gheorghe, căruia îi dau cuvântul. Mulțumesc!

**Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință**

Mulțumesc doamna Secretar General! Așa cum a menționat și doamna Secretar General, pe ordinea de zi sunt 28 de proiecte și o informare.

Supun la vot ordinea de zi.

Cine este „pentru”?

Ordinea de zi a fost adoptată cu **18** voturi „pentru”.

Înainte de a intra în dezbateri, dacă sunt colegi care doresc să se înscrie pentru a lua cuvântul la punctul „Diverse”. Precizez că timpul alocat fiecărui vorbitor privind dezbaterile asupra unui proiect de hotărâre sau a unei probleme înscrise pe ordinea de zi este de trei minute. De asemenea, la dezbaterile unui proiect de hotărâre sau a unei probleme înscrise pe ordinea de zi, un consilier poate lua cuvântul doar o dată și se va referi strict la problema care formează obiectul dezbaterii. Se înscrie cineva? Domnul Dordea. Altcineva? Domnul Veza. Dacă dintre cei prezenți în sală, doresc să ia cuvântul la punctul

„Diverse” și în acest caz, timpul alocat fiecărui vorbitor este de trei minute, cu dreptul la o singură intervenție. Se înscrie cineva? Domnul Novak, doamna Maier Adriana, doamna Fülöp, domnul Schom și doamna Cristea Aurica. Deci, avem doi consilieri și cinci cetățeni.

Trecem la ordinea de zi.

### **1 Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuințele construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Medias**

Cere avizul comisiilor de specialitate:

Raport comisia nr. 2 - aviz favorabil

Dacă sunt observații la acest punct?

#### **Domnul Consilier Local - Dordea Dorin Gheorghe**

Am o foarte scurtă observație care nici măcar nu privește Punctul, suntem de acord și o să votăm „pentru”. Totuși aș vrea să atrag atenția colegilor că Proiectele de hotărâre de Consiliu sunt însoțite de două documente fundamentale: Referatul inițiatorului și Raportul de specialitate. Ei bine, după ce aceste două documente vin cu argumentație se încheie cu o frază: „Propun spre analiză, dezbateră și vot”. Ori, de la începutul funcționării acestui Consiliu s-a aplicat în majoritatea cazurilor doar vot. Încercați să fiți...și să veniți cu argumente pro dacă există cazul, dar o tăcere...

#### **Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință**

Alte observații?

Dacă nu mai sunt alte observații, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu **18** voturi „pentru”.

### **2. Proiect de hotărâre privind soluționarea unei cereri de schimbare a locuinței pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe**

Cere avizul comisiilor de specialitate:

Raport comisia nr. 2 - aviz favorabil

Dacă sunt observații la acest punct?

Constat că nu, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu **18** voturi „pentru”.

### **3. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractuale a Contractului de închiriere nr. 20/2008, încheiat între Municipiul Medias și Oficiul Național al Registrului Comerțului prin Oficiul Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Sibiu**

Cere avizul comisiilor de specialitate:

Raport comisiile 1 și 3 - aviz favorabil

Dacă sunt observații la acest punct?

Constat că nu, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu **18** voturi „pentru”.

### **4. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei Contractului de închiriere nr. 50/2019, modificat și completat prin acte adiționale, încheiat între Municipiul Medias și SC DOBEMAR SRL, pentru imobilul situat în Medias str. Greweln nr. 1**

Cere avizul comisiei de specialitate:

Raport comisia nr. 1 - aviz favorabil: **4** voturi „pentru”, **2** voturi „abținere” (dna Suciuc Anca Maria și dl Vintilă Lucian Claudiu) și **1** consilier **nu participă la vot** (dl Radu George Stelian)

Raport comisia nr. 3 - aviz favorabil: **6** voturi „pentru” și **1** vot „abținere” (dl Costea Teodor Lucian)

Dacă sunt observații la acest punct?

#### **Domnul Consilier Local - Dordea Dorin Gheorghe**

Subiectul Hanul Greweln este o adevărată telenovelă. Ea a început în 2005 cu concesionarea terenului pentru refacerea construcția Hanului, dar adevărata telenovelă a început în 2018, când fostul concesionar neachitându-și obligațiile de plată, Primăria a intervenit, eu zis intempestiv și a cumpărat imobilul, deși exista o altă soluție legală. Acum nu mai are importanță. După achiziționarea acestui stabiliment, Primăria a investit 2.000.000 de lei pentru modernizări, a mai investit 200.000 lei pentru

mobilier bucătărie, deși la preluarea de la fostul concesionar bucătăria era mobilată. După aia, Primăria a deschis prin extinderea obiectului de activitate la Piața Prim Com, a pus Hanul în brațele Pieței Prim Com și într-un an de funcționare a înregistrat 1.000.000 de lei pagubă. A venit soluția miraculoasă cu închirierea. Ok, lucrurile par în ordine, unitatea pare a face profit mai ales că Primăria angajează acolo tot felul de sărbători și asta aduc venit. Numai că, prin prelungirea contractului comitem, cred eu, două lucruri riscante și numesc aici articolul 10.3 care se adaugă la fostul contract și care spune că chiriașul are dreptul la despăgubiri pentru valoarea lucrărilor făcute. Mergem mai departe, articolul 10. Această despăgubire se face cu acordul prealabil al proprietarului prin reprezentantul legal. Bănuiesc că reprezentantul legal este Primarul. Numai că, lucrări s-au efectuat și până acum, probabil tot cu acordul reprezentantului legal în lipsa unei aprobării a Consiliului. De asemenea, chiriașul trebuie să-și retragă mobilierul la încetarea activității. Nu este o problemă serioasă, deși eu îmi amintesc de povestea cu mobilierul din bucătărie și ar fi păcat să plătim a doua oară același lucru. Ca atare, noi propunem eliminarea punctelor 10.3, 10.4 și 12 din noul contract, situație în care suntem de acord cu hotărârea, altfel ne abținem.

#### **Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință**

Dau cuvântul domnului Primar Gheorghe Roman.

#### **Domnul Primar - Roman Gheorghe**

Domnule Consilier, în opinia mea faceți o gravă eroare și pentru a vedea că greșiți, eu vreau să o întreb pe doamna Director Oancea, dacă Primăria a cumpărat acel imobil sau era al Primăriei. Până la urmă, noi discutăm de cu totul și cu totul altceva. Hanul Greweln nu a fost cumpărat de către Primărie, că aici așa ne-ați spus. Vă rog, să ne spună doamna Director Oancea dacă este adevărat sau fals, sau cine spune adevărul, că dânsa știe mai bine decât noi.

#### **Doamna Director Oancea Doina**

Imobilul este în proprietatea Municipiului Mediaș, este cuprins în inventarul domeniului public și conform Hotărârii de Guvern și a hotărârilor de Consiliul Local care au atestat inventarul domeniul public. Dumneavoastră vă referiți la ceea ce s-a cumpărat de la Dafora la data încetării contractului de asociere în participațiune, că atunci a fost un contract de asociere în participațiune. În baza unor expertize contabile care s-au făcut la momentul respectiv și aprobate de Consiliul Local. Consiliul Local a achiziționat doar investițiile pe care le-a făcut Dafora până la momentul încetării contractului. Investițiile făcute de la data încheierii contractului cu Dafora și până la încetarea lui. Deci, imobilul respectiv Hanul Căprioarei cu clădire și teren, știe toată lumea că acolo a fost din totdeauna. Și de la data la care s-a adoptat Hotărârea de Guvern este în proprietatea Municipiului Mediaș.

#### **Domnul Consilier Local - Dordea Dorin Gheorghe**

În situația în care includem articolul 10.3 facem același lucru, cumpărăm ceea ce chiriașul investește.

#### **Doamna Director Oancea Doina**

Da, dar este vorba de investiții care se amortizează conform legii. Eu cred că orice investitor și firmă de bună credință dorește să-și recupereze investițiile.

#### **Domnul Consilier Local - Dordea Dorin Gheorghe**

Puteți să mă lămuriiți. S-au făcut până acum investiții? Da sau nu. Și cu acordul cui?

#### **Doamna Director Oancea Doina**

Deci, noi discutăm de modificarea contractului de aici înainte. Tot ce se investește de aici înainte se va recupera. Deci, despre acest lucru se discută acum. Și trebuie clarificat un lucru, că Hanul a fost închiriat. Și ca să nu mai fie discuții vis a vi de ce se discută în online, s-a făcut licitație publică, deci închirierea s-a făcut în urma adjudecării unei licitații publice. Am dat un răspuns și la ceea ce se vehiculează în online, iar la licitație am avut și alte oferte, deci putea să adjucece oricine.

#### **Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință**

Mulțumim doamna Director.

Dacă nu mai sunt alte observații, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru, împotriva, abțineri”?

Hotărârea a fost adoptată cu **14** voturi „pentru”, **3** voturi „abținere” (dl Dordea Dorin Gheorghe, dl Veza Liviu și dl Vintilă Lucian Claudiu) și **1** consilier local **nu participă la vot** (dl Radu George Stelian).

#### **Domnul Consilier Local - Dordea Dorin Gheorghe**

O secundă. Mai atrag atenția domnului Radu George. Îi atrag atenția că atunci când nu participă la vot, conform Regulamentului trebuie să motiveze.

**Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință**

Și conform Regulamentului v-am rugat să fim civilizați, să cerem acordul la cuvânt. V-am mai rugat, v-am mai rugat...așa incisiv luăm microfonul unul altuia, adică să ne respectăm, mai ales că suntem la final de mandat. La fiecare ședință. Vă rog.

**Domnul Consilier Local - Dordea Dorin Gheorghe**

Ca atare, conform Regulamentului cine nu participă la vot trebuie să motiveze. Spune în Ordonanța de Guvern și în Regulamentul nostru. Nu este nicio rușine. Știm că domnul este Director la acea companie. Nu e nicio rușine, dar trebuie să o declare. Altfel oricine dintre noi nu participă la vot și am terminat cu responsabilitatea.

**Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință**

**5. Proiect de hotărâre privind schimbarea destinației terenului folosit de către Colegiul „Școala Națională de Gaz” Mediaș, teren situat în Municipiul Mediaș str. Metanului nr. 1, identificat în CF Mediaș nr. 118861, nr. cad 118861, în teren cu destinația de loc de joacă**

Cere avizul comisiilor de specialitate:

Raport comisiile nr. 1 și 3 - aviz favorabil

Dacă sunt observații la acest punct?

**Domnul Consilier Local - Dordea Dorin Gheorghe**

Da, am și eu o observație. Suntem de acord. Totul pare în ordine. Eu am totuși o nelămurire. Privește conform Proiectului de hotărâre, o suprafață de 815 metri pătrați. Prin Procesul verbal care e semnat de Consiliul de Administrație al Școlii Naționale de Gaz, apare o suprafață de 2.560 de metri pătrați și un alt număr de parcelă. Apare o diferență de 1.700 de mp despre care nu știm. Este domeniul public sau altceva? Asta e o întrebare pe care domnul Viceprimar o poate lămurii.

**Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință**

Avem în sală, alături de noi toți Directorii din cadrul Primăriei și doamna Oancea ne poate lămurii.

**Doamna Director Oancea Doina**

...s-au dezmembrat în baza unei documentații topografice din parcela respectivă. Deci, în Contractul de administrare suprafața aceea de 2.500 de metri pătrați. De aceea, unitatea de învățământ a făcut referire la suprafața aceea, pentru că noi o să modificăm Contractul de administrare a parcelei respective după adoptarea hotărârii de Consiliul Local. Deci, acei 800 și de metri pătrați fac parte din acei 2.500. Este domeniul public al Municipiului Mediaș și este aferent unității de învățământ.

**Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință**

Mulțumim doamna Director.

Dacă mai sunt și alte observații?

Dacă nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu **18** voturi „pentru”.

**6. Proiect de hotărâre privind includerea în domeniul public al Municipiului Mediaș a bunurilor achiziționate în urma finalizării unui obiectiv de investiții și darea în administrare unor unități de învățământ preuniversitar**

Cere avizul comisiilor de specialitate:

Raport comisiile 1 și 3 - aviz favorabil

Observații la acest punct?

Constat că nu, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu **18** voturi „pentru”.

**7. Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a unui teren intravilan în suprafață de 757 mp, situat în Municipiul Mediaș str. Titus Andronic fără număr Județul Sibiu, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș**

Cere avizul comisiilor de specialitate:

Raport comisia nr. 1 - aviz favorabil: **5** voturi „pentru”, **1** vot „împotriva” (dna Suciuc Anca Maria) și **1** vot „abținere” (dl Vintilă Lucian Claudiu)

Raport comisia nr. 2 - aviz favorabil: **4** voturi „pentru” și **2** voturi „abținere” (dl Dordea Dorin Gheorghe și dl Veza Liviu)

Raport comisia nr. 3 - aviz favorabil: **6** voturi „pentru” și **1** vot „împotrivă” (dl Costea Teodor Lucian)

Observații la acest punct?

**Domnul Consilier Local - Dordea Dorin Gheorghe**

Da, dacă îmi permiteți. De la Punctul 7 până la Punctul 13 sau 14, apar o suită de chestiunii care privesc vânzare de terenuri. Unele dintre aceste situații par rezonabile, altele deloc. Ceea ce ne deranjează pe noi că apar exact în ultima zi, ultima lună a acestui consiliu, așa că o să ne abținem de la majoritatea cu rezerva că o să și comentăm. Aici la Titus Andronic, Punctul 7, la fel ca și la Punctul 8, un teren vecin, terenuri care se află exact pe variantă, adică din punct de vedere valoric sunt mină de aur, iar prețul de vânzare este în primul caz de 18 euro/mp, cea ce e ridicol și în al doilea caz exact la fel, 18 euro/mp. O altă chestiune pe care o observ la toate aceste vânzări, evaluarea pare a fi copy paste pe toate. Îmi amintesc de vânzarea terenurilor din Aviație când la prima scoatere a Proiectului de hotărâre s-a venit cu o jumătate de pagină evaluare, după care la a doua prezentare a Proiectului de hotărâre s-a venit cu vreo două pagini. E bine acum sunt vreo 60 de pagini. Apare și istoria orașului, apar tot felul de lucruri absolut ridicole și sunt copy paste. Toate sunt copy paste, doar diferă valoarea.

**Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință**

Este licitație, deci poate participa oricine domnule Dordea.

Dacă mai sunt și alte observații?

Dacă nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru, împotrivă, abțineri”?

Hotărârea a fost adoptată cu **15** voturi „pentru”, **1** vot „împotrivă” (dl Veza Liviu) și **2** voturi „abținere” (dl Dordea Dorin Gheorghe și dl Vintilă Lucian Claudiu).

**8. Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a unui teren intravilan în suprafață de 516 mp, situat în Municipiul Medias str. Titus Andronic fără număr Județul Sibiu, aflat în domeniul privat al Municipiului Medias**

Cere avizul comisiilor de specialitate:

Raport comisia nr. 1 - aviz favorabil: **5** voturi „pentru”, **1** vot „împotrivă” (dna Suciuc Anca Maria) și **1** vot „abținere” (dl Vintilă Lucian Claudiu)

Raport comisia nr. 2 - aviz favorabil: **4** voturi „pentru” și **2** voturi „abținere” (dl Dordea Dorin Gheorghe și dl Veza Liviu)

Raport comisia nr. 3 - aviz favorabil: **6** voturi „pentru” și **1** vot „împotrivă” (dl Costea Teodor Lucian)

Dacă sunt observații?

Constat că nu, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru, împotrivă, abțineri”?

Hotărârea a fost adoptată cu **15** voturi „pentru”, **1** vot „împotrivă” (dl Veza Liviu) și **2** voturi „abținere” (dl Dordea Dorin Gheorghe și dl Vintilă Lucian Claudiu).

**9. Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a unui teren intravilan în suprafață de 227 mp, situat în Municipiul Medias str. Rubinului fără număr Județul Sibiu, aflat în domeniul privat al Municipiului Medias**

Cere avizul comisiilor de specialitate:

Raport comisia nr. 1 - aviz favorabil: **5** voturi „pentru”, **1** vot „împotrivă” (dna Suciuc Anca Maria) și **1** vot „abținere” (dl Vintilă Lucian Claudiu)

Raport comisia nr. 2 - aviz favorabil: **4** voturi „pentru” și **2** voturi „abținere” (dl Dordea Dorin Gheorghe și dl Veza Liviu)

Raport comisia nr. 3 - aviz favorabil: **6** voturi „pentru” și **1** vot „împotrivă” (dl Costea Teodor Lucian)

Dacă sunt observații la acest punct?

**Domnul Consilier Local - Dordea Dorin Gheorghe**

Ăsta chiar pare rezonabil. E o zonă în care dezvoltarea e necesară, prețul la fel e rezonabil, deși poate fi mai mult, dar conform principiului pe care vi l-am anunțat ne abținem.

**Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință**

Alte observații?

Dacă nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru, împotrivă, abțineri”?

Hotărârea a fost adoptată cu **15** voturi „pentru”, **1** vot „împotrivă” (dl Veza Liviu) și **2** voturi „abținere” (dl Dordea Dorin Gheorghe și dl Vintilă Lucian Claudiu).

**10. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a suprafețelor de teren cu destinație agricolă în intravilanul Municipiului Medias aparținând domeniului public/privat al Municipiului Medias**

Cere avizul comisiilor de specialitate:

Raport comisia nr. 1 - aviz favorabil: **6** voturi „pentru” și **1** vot „împotrivă” (dl Vintilă Lucian Claudiu)

Raport comisia nr. 2 - aviz favorabil: **5** voturi „pentru” și **1** vot „abținere” (dl Dordea Dorin Gheorghe)

Raport comisia nr. 3 - aviz favorabil: **6** voturi „pentru” și **1** vot „împotrivă” (dl Costea Teodor Lucian)

Dacă sunt observații la acest punct?

**Domnul Consilier Local - Dordea Dorin Gheorghe**

După cum știți, chiria pentru spații pastorale e cea mai mică cu puțință și nu există garanția că acolo chiar au loc asemenea activități. Vă dau ca exemplu câteva situații puțin ridicole. Avem în Ighișu Nou o suprafață de 56 de metri. Ce bunul Dumnezeu poate să pască pe 56 de metri? Pate bobocii. Mai e o situație la fel de ciudată, strada Păstorilor de Jos. Restul situațiilor nu pot fi definite în spațiu, nu am reușit să le găesc, dar pe asta din Păstorilor de Jos am văzut-o. Între două locuințe e o clădire demolată și abandonată, plină de bălării, dar tare mă îndoiesc cum Dumnezeu ar putea să vină o cireadă de vite acolo între case, pe un drum asfaltat și așa vai de capul lui, sau o turmă de oi, sau ce altceva poate să se facă acolo. Așa încât fiind și ultima zi în care se trage pe bandă rulantă opt asemenea contracte, ne abținem.

**Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință**

Doamna Oancea ne ajutați cu câteva detalii, vă rog.

**Doamna Director Oancea Doina**

Așa cum rezultă și din propunerea noastră, închirierea e cu destinația agricolă, deci nicidecum pastorală, deci, pășuni. Noi avem 450 de hectare de pășune în extravilan care sunt subordonate Ordonanței 34 și le avem închiriate crescătorilor de animale. Pe aceste terenuri, pe care le-am propus acum, se face mică agricultură, adică ori pun flori, ori pun grădina ajutătoare. Deci, de fapt, e o grădina ajutătoare pentru oameni, în niciun caz nu pasc vacile.

**Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință**

Mulțumim pentru detalii și clarificării.

Dacă mai sunt și alte observații?

Constat că nu, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu **16** voturi „pentru” și **2** voturi „abținere” (dl Dordea Dorin Gheorghe și dl Vintilă Lucian Claudiu).

**11. Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a unui imobil (c-ție + cotă teren aferent), situat în Municipiul Medias str. Carpați nr. 30 ap. 3 Județul Sibiu, aflat în domeniul privat al Municipiului Medias**

Cere avizul comisiilor de specialitate:

Raport comisia nr. 1 - aviz favorabil: **5** voturi „pentru”, **1** vot „împotrivă” (dna Suciuc Anca Maria) și **1** vot „abținere” (dl Vintilă Lucian Claudiu)

Raport comisia nr. 2 - aviz favorabil: **5** voturi „pentru” și **1** vot „abținere” (dl Dordea Dorin Gheorghe)

Raport comisia nr. 3 - aviz favorabil: **6** voturi „pentru” și **1** vot „împotrivă” (dl Costea Teodor Lucian)

Dacă sunt observații la acest punct?

Constat că nu, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru, împotrivă, abțineri”?

Hotărârea a fost adoptată cu **15** voturi „pentru” și **3** voturi „abținere” (dl Dordea Dorin Gheorghe, dl Veza Liviu și dl Vintilă Lucian Claudiu).

**12. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării cu drept de preemțiune a imobilului teren aferent construcțiilor, situat în Mediaș str. Brateiului fără număr, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș**

Cere avizul comisiilor de specialitate:

Raport comisia nr. 1 - aviz favorabil: **5** voturi „pentru”, **1** vot „împotrivă” (dna Suciuc Anca Maria) și **1** vot „abținere” (dl Vintilă Lucian Claudiu)

Raport comisia nr. 2 - aviz favorabil: **4** voturi „pentru” și **2** voturi „abținere” (dl Dordea Dorin Gheorghe și dl Veza Liviu)

Raport comisia nr. 3 - aviz favorabil: **6** voturi „pentru” și **1** vot „împotrivă” (dl Costea Teodor Lucian)

Dacă sunt observații la acest punct?

**Domnul Consilier Local - Dordea Dorin Gheorghe**

Doar faptul că preemțiunea în situația aceasta îmi pare ușor exagerată.

**Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință**

Supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru, împotrivă, abținere”?

Hotărârea a fost adoptată cu **15** voturi „pentru” și **3** voturi „abținere” (dl Dordea Dorin Gheorghe, dl Veza Liviu și dl Vintilă Lucian Claudiu).

**13. Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de evaluare și vânzarea directă a unui teren intravilan aferent construcției, situat în Municipiul Mediaș str. Daniel Thellmann nr. 37 Judetul Sibiu**

Cere avizul comisiilor de specialitate:

Raport comisia nr. 1 - aviz favorabil: **5** voturi „pentru”, **1** vot „împotrivă” (dna Suciuc Anca Maria) și **1** vot „abținere” (dl Vintilă Lucian Claudiu)

Raport comisia nr. 2 - aviz favorabil: **5** voturi „pentru” și **1** vot „abținere” (dl Dordea Dorin Gheorghe)

Raport comisia nr. 3 - aviz favorabil

Dacă sunt observații la acest punct?

Constat că nu, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru, împotrivă, abținere”?

Hotărârea a fost adoptată cu **15** voturi „pentru”, **1** vot „împotrivă” (dl Veza Liviu) și **2** voturi „abținere” (dl Dordea Dorin Gheorghe și dl Vintilă Lucian Claudiu).

**14. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării cu drept de preemțiune a imobilului clădire cu teren aferent, situat în Mediaș str. Aurel Vlaicu nr. 33**

Cere avizul comisiilor de specialitate:

Raport comisia nr. 1 - aviz favorabil: **5** voturi „pentru”, **1** vot „împotrivă” (dna Suciuc Anca Maria) și **1** vot „abținere” (dl Vintilă Lucian Claudiu)

Raport comisia nr. 2 - aviz favorabil: **4** voturi „pentru” și **2** voturi „abținere” (dl Dordea Dorin Gheorghe și dl Veza Liviu)

Raport comisia nr. 3 - aviz favorabil: **6** voturi „pentru” și **1** vot „împotrivă” (dl Costea Teodor Lucian)

Dacă sunt observații la acest punct?

Dacă nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru, împotrivă, abținere”?

Hotărârea a fost adoptată cu **15** voturi „pentru”, **1** vot „împotrivă” (dl Veza Liviu) și **2** voturi „abținere” (dl Dordea Dorin Gheorghe și dl Vintilă Lucian Claudiu).

**15. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism PUZ „Parcelare teren în vederea construirii unor locuințe” str. Wewern fără număr**

Cere avizul comisiilor de specialitate:

Raport comisia nr. 1 - aviz favorabil: **6** voturi „pentru” și **1** vot „abținere” (dl Vintilă Lucian Claudiu)

Raport comisia nr. 3 - aviz favorabil

Dacă sunt observații la acest punct?

**Domnul Consilier Local - Dordea Dorin Gheorghe**

Am o singură observație. Apariția PUZ peste PUZ în extinderea lăbărțată a orașului fără a avea grijă de acel PUG, ca întreaga filozofie de dezvoltare a orașului să se subordoneze unui întreg, nu ne urcăm pe toate dealurile, ne urcăm pe toate colinele și după aia ne plângem că presiunea la apă scade, că nu sunt suficiente spații de servicii în zone. Sunt o mulțime de alte lucruri. PUZ peste PUZ nu sună bine.

**Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință**

Doamna Arhitect.

**Doamna Arhitect Paul Mihaela**

Nu este un PUZ de introducere în intravilanul unui teren. Este un teren deja în intravilan care se reglementează din punct de vedere urbanistic în ceea ce privește circulațiile locale, parcelarea propriu-zisă, este un teren palier inferior platoului Wewern și este o dezvoltare firească.

**Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință**

Mulțumim!

Dacă nu mai sunt alte observații, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru, împotriva, abțineri”?

Hotărârea a fost adoptată cu **16** voturi „pentru” și **2** voturi „abținere” (dl Dordea Dorin Gheorghe și dl Vintilă Lucian Claudiu).

**16. Proiect de hotărâre privind actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Locuințe sociale colective, inclusiv utilități și amenajări exterioare”**

Cere avizul comisiilor de specialitate:

Raport comisia nr. 1 - aviz favorabil: **5** voturi „pentru” și **2** voturi „împotriva” (dna Suciu Anca Maria și dl Vintilă Lucian Claudiu)

Raport comisia nr. 3 - aviz favorabil: **6** voturi „pentru” și **1** vot „împotriva” (dl Costea Teodor Lucian)

Observații la acest punct?

**Domnul Consilier Local - Dordea Dorin Gheorghe**

Cred că nu a existat o ședință în ultimele șase luni de când frecventez eu, ca unul dintre proiectele așa cum nu s-au făcut în ultimi 30 de ani, să nu fi fost supus cu creșterea devizului, cu creșterea cheltuielilor. Și lucrurile stau cam așa: cheltuielile cresc neîncetat, constructorul are un venit bun, numai că de pe partea cealaltă și asta privește Primăria, banii nu există. S-a făcut apel la acel împrumut de 70.000.000 de lei, ei s-au redistribuit de la un proiect la altul fără ca lucrurile să se fi rezolvat. Trebuie să privim cu destulă seriozitate chestia asta și cu îngrijorare pentru viitorul buget al orașului, mai ales având în vedere și criza care ne paște.

**Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință**

O rog pe doamna Pușcaș să ne ofere câteva detalii.

**Doamna Director Pușcaș Daniela**

Țin să vă aduc la cunoștință că pentru toate proiectele care sunt în derulare din fonduri europene și din fonduri de la bugetul local, potrivit Hotărârii de Guvern nr. 1/2018, avem obligația, ca investitor, să trecem în contractele de proiectare și execuție, actualizarea prețurilor.

**Domnul Consilier Local - Dordea Dorin Gheorghe**

Dacă îmi dați voie. Puteți să-mi spuneți care e ponderea fondurilor de la bugetul local, în cazul de față?

**Doamna Director Pușcaș Daniela**

O să vă oferim un răspuns în scris pentru că nu suntem pregătiți acum să vă spunem toate detaliile.

**Domnul Consilier Local - Dordea Dorin Gheorghe**

Îl cunosc, vi-l pot spune eu. Ce pot să vă mai spun, este că prețul pe apartament în această situație: garsonieră, două camere, trei camere nu mai are importanță, prețul mediu e 111.000 de euro. Ceea ce e absurd pentru situația Mediașului. Cu banii aceștia puteam cumpăra un cartier din oraș.

**Doamna Director Pușcaș Daniela**

Dumneavoastră când ați calculat prețul/mp al apartamentului, trebuie să țineți cont că toate aceste blocuri au și amenajări exterioare, infrastructură, asigurarea utilităților, există și un loc de joacă pentru copii, deci totul.

**Domnul Consilier Local - Dordea Dorin Gheorghe**

Fără loc de joacă.



### **Doamna Director Pușcaș Daniela**

Fără loc de joacă ați calculat, dar amenajările exterioare sunt cu parcuri, cu drumuri de acces, cu iluminat public, sistem de supraveghere video. Deci, toate aceste costuri sunt incluse în ceea ce spuneți dumneavoastră.

### **Domnul Consilier Local - Dordea Dorin Gheorghe**

Dacă tot m-ați provocat, dați-mi voie să vă spun că acestea nu arată deloc a apartamente sociale. Sunt dotate cu cele mai costisitoare artificii din apartament. Unde ați mai văzut să fie pus de pomană apartament cu panouri solare, cu faianță de cea mai înaltă calitate. Nu cred că sunt astea destinate unor persoane care nu au locuință și nici posibilitatea de a se întreține. Aș vrea să atrag atenția, proiectul acesta a fost destinat incluziunii sociale. Ori, în cazul acesta e tipic o excluziune, ăla e un ghetou.

### **Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință**

Mulțumim!

Supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru, împotriva, abțineri”?

Hotărârea a fost adoptată cu **15** voturi „pentru” și **3** voturi „împotriva” (dl Dordea Dorin Gheorghe, dl Veza Liviu și dl Vintilă Lucian Claudiu).

### **17. Proiect de hotărâre privind modificarea art. 2 și art. 3 din HCL nr. 331/2020 privind aprobarea proiectului „Construcție locuințe sociale colective inclusiv utilități și amenajări exterioare loc de joacă str. Baia de Nisip” cod SMIS 137985 și a cheltuielilor legate de proiect, cu modificările și completările ulterioare**

Cere avizul comisiilor de specialitate:

Raport comisia nr. 1 - aviz favorabil: **5** voturi „pentru” și **2** voturi „împotriva” (dna Suciuc Anca Maria și dl Vintilă Lucian Claudiu)

Raport comisia nr. 3 - aviz favorabil: **6** voturi „pentru” și **1** vot „împotriva” (dl Costea Teodor Lucian)

Dacă sunt observații la acest punct?

Constat că nu, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru, împotriva, abțineri”?

Hotărârea a fost adoptată cu **15** voturi „pentru” și **3** voturi „împotriva” (dl Dordea Dorin Gheorghe, dl Veza Liviu și dl Vintilă Lucian Claudiu).

### **18. Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico - economici la faza Proiect Tehnic și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Înființare centre de colectare prin aport voluntar pentru Municipiul Medias”**

Cere avizul comisiilor de specialitate:

Raport comisia nr. 1 - aviz favorabil: **6** voturi „pentru” și **1** vot „împotriva” (dna Suciuc Anca Maria)

Raport comisia nr. 3 - aviz favorabil

Dacă sunt observații la acest punct?

Constat că nu, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu **18** voturi „pentru”.

### **19. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice la faza Proiect Tehnic, a indicatorilor tehnico - economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare/Modernizare Grădinița Ighisul Nou”**

Cere avizul comisiilor de specialitate:

Raport comisiile nr. 1 și 3 - aviz favorabil

Dacă sunt observații la acest punct?

Constat că nu, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu **18** voturi „pentru”.

**20. Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico - economici la faza Proiect Tehnic și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Centru Multifuncțional - Educational (Corp E Aviație)”**

Cere avizul comisiilor de specialitate:

Raport comisia nr. 1 - aviz favorabil: **5** voturi „**pentru**” și **2** voturi „**împotrivă**” (dna Suciuc Anca Maria și dl Vintilă Lucian Claudiu)

Raport comisia nr. 3 - aviz favorabil: **6** voturi „**pentru**” și **1** vot „**împotrivă**” (dl Costea Teodor Lucian)

Dacă sunt observații la acest punct?

**Domnul Consilier Local - Dordea Dorin Gheorghe**

Dacă îmi dați voie, și așa intră în sarabanda proiectelor așa cum nu s-au mai făcut, iar creșterea prețurilor e absolut halucinantă. Nici nu mai are importanță dacă e corectă sau incorectă această permanentă creștere. Ce nelămurire am eu. Îmi amintesc de hotărârea din 30 mai 2024, prin care se încerca accesarea unor bani europeni din POS 2001 - 2007. Nu știm nimic despre asta, dar aflăm acum, suntem în continuarea cifrelor anterioare.

**Doamna Director Pușcaș Daniela**

Proiectul acesta „Îmbunătățirea calității vieții” din care fac parte și Corpul E și Strada Ighișului a fost trecut spre finanțare conform Ordonanței 36/2023, ca un proiect etapizat, deci fondurile continuă să fie decontate de la Uniunea Europeană. Da, s-a semnat contractul de finanțare. Vreau să specific, pentru restul de executate.

**Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință**

Mulțumim doamnei Director Pușcaș de la Direcția Tehnică!

Alte observații?

Constat că nu, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru, împotrivă, abțineri”?

Hotărârea a fost adoptată cu **16** voturi „**pentru**” și **2** voturi „**împotrivă**” (dl Dordea Dorin Gheorghe și dl Vintilă Lucian Claudiu).

**21. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice la faza Proiect Tehnic, a indicatorilor tehnico - economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Subtraversare cale ferată CF 300 cu rețea canalizare menajeră între străzile Nisipului și Gării, Municipiul Medias”**

Cere avizul comisiilor de specialitate:

Raport comisia nr. 1 - aviz favorabil: **5** voturi „**pentru**” și **2** voturi „**abținere**” (dna Suciuc Anca Maria și dl Vintilă Lucian Claudiu)

Raport comisia nr. 3 - aviz favorabil: **6** voturi „**pentru**” și **1** vot „**împotrivă**” (dl Costea Teodor Lucian)

Dacă sunt observații la acest punct?

**Domnul Consilier Local - Dordea Dorin Gheorghe**

Suntem în fața aceluiași addendum la blocurile din Baia de Nisip. O altă sumă care se adaugă necunoscută până acum și este păcat să se întâmple așa. Proiectul trebuia de la bun început să clarifice lucrurile acestea, în întreg.

**Doamna Director Pușcaș Daniela**

Vreau să precizez că acest Proiect nu se adaugă la Baia de Nisip. Este un Proiect care este al Societății Apa Târnavei Mari pentru rezolvarea tuturor rețelelor din cartierul Vitrometan și partea de Baia de Nisip. Este o investiție a Apei Târnavei Mari și este necesară pentru a colecta apele menajere și pluviale din tot cartierul.

**Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință**

Mulțumim frumos doamna Director!

Dacă mai sunt și alte observații?

Constat că nu, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru, împotrivă, abțineri”?

Hotărârea a fost adoptată cu **16** voturi „**pentru**” și **2** voturi „**abțineri**” (dl Dordea Dorin Gheorghe și dl Vintilă Lucian Claudiu).

**22. Proiect de hotărâre privind aprobarea delegării serviciului pentru gestionarea câinilor fără stăpân în Municipiul Medias, prin concesiune și a documentelor necesare pentru delegarea acestui serviciu**

Cere avizul comisiilor de specialitate:

Raport comisiile nr. 1, 2 și 3 - aviz favorabil

Dacă sunt observații la acest punct?

**Domnul Consilier Local - Dordea Dorin Gheorghe**

Am o propunere de completare a titlaturii proiectului, nimic împotriva conținutului și vă propun următoarea formulare: „aprobarea delegării prin concesiune a serviciului pentru gestionarea câinilor fără stăpân și a documentelor necesare pentru prestarea nu delegarea acestui serviciu”.

**Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință**

Domnul Dordea ați avut timp și pe comisie să veniți cu propuneri, dar veniți cu ele în plen, așa că o rog pe doamna Secretar General să ne spună dacă se poate.

**Doamna Secretar General - Muntean Sanda Ligia**

Amendamentul formulat de către domnul Dordea trebuie supus votului Consiliului Local dacă se aprobă sau nu schimbarea titlaturii Proiectului de hotărâre.

**Domnul Primar - Roman Gheorghe**

Doamna Secretar General, care formă e corectă? Nu ne spuneți ce să facem?

**Doamna Secretar General - Muntean Sanda Ligia**

Potrivit Legii Serviciilor noi am luat exact așa cum se menționează și în Legea Serviciilor, titlatura este aceasta.

**Domnul Consilier Local - Dordea Dorin Gheorghe**

...privesc prestarea unui serviciu, nu legarea unui serviciu. E ROF-ul, e Caietul de sarcini. De prestare.

**Doamna Secretar General - Muntean Sanda Ligia**

Acest serviciu se delegă, fie direct, fie prin concesiune unui agent economic. Prestarea într-adevăr se face prin delegarea acestui serviciu, că așa este normal să se cheme.

**Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință**

Mulțumim doamna Secretar General! Vom continua cu forma inițială a Proiectului de hotărâre pe care o supun aprobării Consiliului.

Cine este „pentru, împotriva, abțineri”?

Hotărârea a fost adoptată cu **17** voturi „pentru” și **1** vot „abțineri” (dl Dordea Dorin Gheorghe).

**Domnul Consilier Local - Dordea Dorin Gheorghe**

Rugămintea mea este, totuși să se consemneze în Procesul verbal formularea pe care eu am propus-o.

**Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință**

Tot ce se discută aici este menționat.

**23. Proiect de hotărâre privind aprobarea Statului de funcții al Direcției de Asistență Socială Medias**

Cere avizul comisiilor de specialitate:

Raport comisiile nr. 1, 2 și 3 - aviz favorabil

Dacă sunt observații la acest punct?

Constat că nu, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu **18** voturi „pentru”.

**24. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării/completării Regulamentului de organizare și funcționare al Direcției de Asistență Socială Medias**

Cere avizul comisiilor de specialitate:

Raport comisiile nr. 1, 2 și 3 - aviz favorabil

Observații la acest punct?

Constat că nu, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu **18** voturi „pentru”.

**25. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Lucrări pentru obținere autorizație de securitate la incendiu pentru obiectivul din administrarea DAS Mediaș - Creșa nr. 3, localitatea Mediaș, str. George Topârceanu nr. 14”**

Cere avizul comisiilor de specialitate:

Raport comisiile nr. 1, 2 și 3 - aviz favorabil

Dacă sunt observații la acest punct?

Constat că nu, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu **18** voturi „pentru”.

**26. Proiect de hotărâre privind atribuirea denumirii de Strada Crinului**

Cere avizul comisiilor de specialitate:

Raport comisiile nr. 1, 2 și 3 - aviz favorabil

Dacă sunt observații la acest punct?

Constat că nu, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu **18** voturi „pentru”.

**27. Proiect de hotărâre privind completarea Calendarului cultural - sportiv aferent anului 2024, aprobat prin HCL nr. 62/2024**

Cere avizul comisiilor de specialitate:

Raport comisiile nr. 1, 2 și 3 - aviz favorabil

Dacă sunt observații la acest punct?

**Domnul Consilier Local - Dordea Dorin Gheorghe**

Nimic împotriva acestui Proiect. Totuși, lucrurile acestea ar fi trebuit clarificate la începutul anului, la începutul construirii bugetului, altfel se pot da peste cap niște socoteli. Nu avem nimic împotriva...

**Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință**

Supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu **18** voturi „pentru”.

**28. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexelor I și II la HCL Mediaș nr. 88/2024 privind aprobarea Regulamentul de organizare și funcționare al Bazinului de înot didactic situat în Municipiul Mediaș, str. Blajului, nr. 4A**

Cere avizul comisiilor de specialitate:

Raport comisiile nr. 1, 2 și 3 - aviz favorabil

Dacă sunt observații la acest punct?

**Domnul Consilier Local - Dordea Dorin Gheorghe**

Nici aici nu am o observație de fond, cred că este bine venită schimbarea orarului de funcționare. Totuși, aș avea o rugămintă către Direcția Economică, să ne prezinte bilanțul funcționării de până acum a bazinului și în mod special a perioadei de vacanță. Suspiciunea mea, de asta întreb, este că toate aceste proiecte cum nu s-au făcut în ultimii 30 de ani sunt extrem de bugetofage.

**Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință**

Dacă sunt și alte observații?

Dacă nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu **18** voturi „pentru”.

Pe ordinea de zi am avut și o Adresă nr. 15.095/05.09.2024 a Partidului Social Democrat Mediaș.

Dau cuvântul domnului Primar Gheorghe Roman.

**Domnul Primar - Roman Gheorghe**

Bună ziua! Vreau doar să le spun colegiilor mei că în cazul în care doresc să se retragă, pot să o facă, să-și reia activitatea în Direcțiile pe care le coordonează. Mulțumesc!

**Domnul Consilier Local - Dordea Dorin Gheorghe**

Eu am o rugămintă. Dacă doamna Paul poate să mai rămână puțin.

### **Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință**

Domnul Dordea, întrebările au fost puse, ordinea de zi s-a epuizat, trecem la Punctul Diverse unde aveți...

### **Domnul Primar - Roman Gheorghe**

O abordați în scris și veți primi răspuns în scris.

### **Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință**

Domnul Dordea, aveți cuvântul, acum. V-ați înscris la cuvânt.

### **Domnul Consilier Local - Dordea Dorin Gheorghe**

Era unica mea oportunitate ca să o întreb de ce nu mi-a răspuns la două solicitări ale mele. Una din luna august și una din luna iulie. Nu mi-a răspuns la niciuna. Era greu să rămână și să-mi spună: nu am vrut domnule, nu am avut chef.

### **Domnul Primar - Roman Gheorghe**

Îi cerem să vă răspundă.

### **Domnul Consilier Local - Dordea Dorin Gheorghe**

Le are că sunt înregistrate de două luni de zile. Astăzi este ultima noastră ședință, ultima lună și pot să...

### **Domnul Primar - Roman Gheorghe**

Nu este ultima.

### **Domnul Consilier Local - Dordea Dorin Gheorghe**

Atunci penultima dacă așa vreți. E ultima ședință în plen sau ordinară. Vreau să vă spun că am avut de-a lungul celor șase luni în care am funcționat, relații absolut amiabile cu colegii, cu personalul Primăriei, exceptând niște priviri dușmănoase pe care nu le-am luat în seamă, inclusiv lipsa răspunsului la niște chestionări absolut obligatorii. Acum, eu nu am să judec la sfârșit de mandat, Primarul sau...Privindu-i pe colegii mei, vreau să amintesc o secvență dintr-un film celebru a lui Kusturica, Arizona Dream în care pe generic, un acvariu în care se plimbă niște pești fericiți și comentariul crainicului spune: „Peștii nu gândesc fiindcă ei știu”. Cam impresia asta mi-ați lăsat-o dumneavoastră. Nu gândiți fiindcă știți. Și vreau să vă mai fac o recomandare, a citi o carte extrem de plăcută și extrem de plină de învățăminte. Se numește Principele și este scrisă de Niccolo Machiavelli, iar el face un recurs al tuturor categoriilor princiare de la vremea lui, plecând de la principii legiuitori până la cei nelegiuitori, trecând print-o suită de alte categorii monahale și trage o singură concluzie: toți, dar toți aleargă după putere și avantaje pentru ei și asociații lor. Ar trebui să vă dea de gândit chestiunea asta, altfel vă urez celor care veți continua să slujiți cetățenii în mandatul următor, să fiți alături de cetățeni.

### **Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință**

Mulțumim! Dau cuvântul colegului, domnul Veza.

### **Domnul Consilier Local - Veza Liviu**

Mulțumesc! Îi mulțumim și domnului Dordea. Stimați colegii, aș vrea să dezbaterem pe scurt situația prețului și tarifului de la Apa Târnavei Mari, situație care ne afectează pe toți indiferent de apartenența politică, chiar pe toți cetățenii din Zona de Nord a Județului. Nu intenționez să critic pe nimeni, nu intenționez să învinuiesc pe nimeni pentru situația aceasta, dimpotrivă chiar apreciez conducerea Apei Târnavei Mari pentru efortul și invențiile pe care le-au făcut. Haideți să nu uităm care era situația apei potabile și cum arăta apa potabilă în anii 70, 80, 90. Poate ați uitat, nu?

### **Doamna Stoia Florina**

Nu facem istorie.

### **Domnul Consilier Local - Veza Liviu**

Nu facem istorie, dar nici măcar nu era potabilă. Știți că nu se putea consuma. Stimată doamnă, nu vreau să țin partea nimănui, vreau doar să purtăm o discuție civilizată dacă se poate. Deci, nu ai cum să nu apreciezi ceea ce au făcut pentru calitatea apei, acești oameni, chiar și domnul Bucșe, chiar și domnul Munteanu. Deci, trebuie apreciat ceea ce este de apreciat. Un singur lucru este că nu sunt în măsură să spun că prețul sau tariful este foarte mare, sau foarte mic, sau este unul just, deci nu am calitatea să apreciez acest lucru.

### **Doamna Stoia Florina**

Adică, nu sunteți medieșan?

### **Domnul Consilier Local - Veza Liviu**

Adică, sunt medieșan, dar nu am pregătirea profesională suficientă ca să spun...doamnă dragă ca să poți să apreciezi un preț, are un cost mult mai mare. Deci, lucrul pe care pot să-l apreciez și lăsați-mă să vorbesc, este că avem un tarif mare față de, deci asta pot să apreciez, e un tarif mare față de alți operatori de apă și canal din țară. Deci, la data de 1 septembrie avem locul 7 din 47. Deci asta pot să apreciez. Că

prețul e corect sau că nu e corect, nu pot, motiv pentru care acum că suntem toți aici și ar trebui să avem un vot comun, să adoptăm un proiect de hotărâre pentru a găsi soluții de finanțare a unui audit extern la această companie. Deci, care să ne spună exact care este situația companiei și eventualele recomandări și măsuri care se pot lua în prezent sau în viitor pentru a reduce prețul și tariful la apă. Acesta este lucrul pe care mi-l doresc și eu și PSD-ul. Și nu numai PSD-ul plătește apa scumpă că și PNL-ul, și UDMR-ul și așa mai departe.

### **Domnul Primar - Roman Gheorghe**

Să vă brânșați la rețea. Noi plătim.

### **Domnul Consilier Local - Veza Liviu**

Păi și noi plătim domnul Primar, cum să nu plătim. Toți plătesc mai devreme sau mai târziu. Și domnul Primar a făcut și lucruri foarte, trebuie apreciate, nu. Că a mai și greșit, mai greșește omul. Fiecare plătește pe măsură. Mulțumesc!

### **Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință**

Mulțumim! Urmează la cuvânt domnul Novak. Domnul Novak, vă reamintesc trei minute.

### **Domnul Primar - Roman Gheorghe**

Domnul Novak se încadrează. Mereu s-a încadrat.

### **Domnul Novak**

Mulțumesc! De data asta nu depășesc trei minute din cauză că am numai un punct tehnic care este în legătură cu Petru Rareș. Dar înainte, conform educației mele, vreau să spun mulțumesc oamenilor care sunt aici și m-au ascultat când am luat cuvântul, că eu nu vorbesc bine românește și au avut răbdare. Vreau să citesc o literatură a lui Goethe. Titlul comediei este: „Vai de cel ce minte”. Nu este așa cunoscut în România, nu știu de ce. Primul pasaj este: „Dar cuvântul tău va fi da, da; nu, nu. Pentru orice rău știe natura umană. Cel mai rău este cuvântul fals, minciuna. Dacă numai omul ar fi adevărat, ar fi și bun. Cum ar putea să existe vreodată păcatul, dacă nu ar putea minți, înșela, în primul rând el însuși, apoi lumea, apoi Dumnezeu a fost totul”. În 11 septembrie a fost prezentă o adunare de strângere de semnături a locuitorilor de pe strada Petru Rareș pentru a se face sens unic. Vreau să știu dacă se aprobă asta sau nu. Vă rog frumos.

### **Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință**

O să dau cuvântul domnului Primar Gheorghe Roman.

### **Domnul Primar - Roman Gheorghe**

Vă dau răspuns pentru că, chiar în această săptămână am avut o întâlnire cu reprezentanții Poliției Rutiere pentru găsirea unor variante exact în zona la care faceți referire. Discutăm inclusiv de strada Turnului pentru că vor începe lucrările pe strada Honterus în perioada următoare. Ne gândim ca programul să fie după 8:30, după ce își duc părinții copiii la școală și încercăm să găsim o modalitate de a fluidiza traficul prin descărcarea tuturor autovehiculelor pe strada Turnului, mai exact aici la semaforul de la piață. Și dacă în urma a ceea ce se întâmplă, se ajunge la concluzia că această modificare a sensurilor în zonă este foarte bună sau utilă pentru a fluidiza traficul, va rămâne o permanență descărcarea de pe strada Turnului la intersecție cu strada Mihai Eminescu. Deci, în perioada următoare, se va întâmpla lucrul acesta. Gândim sensuri în zona respectivă, sensuri unice, dar trebuie să vedem unde dirijăm traficul și se pare că varianta agreată cu Poliția Rutieră, pentru că noi avem Comisie de Circulație, o Comisie de Circulație din care fac parte reprezentanții Poliției Rutiere. Se pare că se va agreea această variantă de a găsi sensuri unice, inclusiv pe Petru Rareș, de a face din strada Gheorghe Doja, o stradă în care vor putea intra doar riverani și de a încerca în așa fel să nu mai blocăm ieșirile din curți ale oamenilor care locuiesc în zona centrală. Mulțumesc!

### **Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință**

Dăm cuvântul doamnei Maier

### **Doamna Maier Adriana**

Pe mine mă interesează Tineretului corelat cu Baia de Nisip. Când demolați blocurile de pe Tineretului? Eu am înțeles că era prins ca lucrare pentru la toamnă. Văd că nicio mișcare. Baia de Nisip, ați venit din nou cu o suplimentare, canalizare termen de execuție 6 luni. Deci, să înțelegem că curând nu se va termina nici cu blocurile din Baia de Nisip, la care termenul e depășit până...și apropo de întrebarea domnului Dordea, dacă tot vrea să știe procentajul, vă spun eu că e 19 % fonduri europene și 81 % fonduri din bugetul local. Deci, practic blocurile alea din Baia de Nisip sunt construite cu bani de la bugetul local. Mai ține 6 luni lucrarea, o să mai apără probabil câteva suplimentări. În legătură cu această canalizare care a apărut. Acolo se știa de foarte mult timp că e o canalizare mixtă, deci dacă v-ați apucat de blocurile alea, trebuia automat să se rezolve și cu canalizarea. Pentru cine sunt destinate acele blocuri? Că văd că aveți 40 de parcări pe acolo, aveți loc pentru picnic, grătar, deci e foarte dotat acolo. Pentru cine? Că una ca

doamna Boca, de exemplu pe care nu puteți să o suferiți, care e mama unui copil cu un handicap extraordinar de grav. De ani de zile v-ați bătut joc de ea și nu i-ați dat o locuință. În final a fost nevoită să-și facă buletin pe adresă din Copșa Mică, la mama ei, că altfel pierdea toate beneficiile pentru copil, pentru handicap și pentru ea ca însoțitor, dar ea tot în Mediaș stă. E o mamă responsabilă care ține totuși, să-și ducă copilul la școală, se duce cu el pe la medic. Săptămâna trecută, copilul ăla iarăși a fost operat și nu o rezolvați pe femeia asta. Îi cunoașteți cazul de ani de zile, de ani de zile. E medieșeancă, nu-i din Copșa Mică. Ea în Mediaș s-a născut, în Mediaș stă. Stă la chiriași. Stă două-trei luni, proprietarul vinde sau îi mărește tariful la chirie, iar trebuie să se mute cu copilul ăla cu handicap. Chiar nu aveți un pic de empatie pentru oamenii ăștia cu probleme. Ca și cu ăla de pe Angăr, familia aia de pe Angăr. Să-i faceți acolo trei metri de lățime de drum, ca să faceți un racord între casa lui, care nu-i casa lui, e casa Primăriei și drumul principal, să poată omul ăla să iasă cu motoscuterul să meargă să-și facă cumpărături. Reabilitați casa aia, nu blocuri gata reabilite, că acolo la ăia stă să le cadă acoperișul în cap. Sunt trei familii. Familia asta e o familie de oameni cu probleme, unul orb și celălalt handicapat de nu se poate deplasa. A mai venit aici o femeie de pe Turnului. Vrea un racord de 15 metri. Tot așa, o bandă din aia ca să poată să meargă femeia, că numai cu rolatorul poate circula. Pentru aia nu găsiți să puneți acolo 20 de metri de asfalt. Atât am avut de zis și doamna Stoaia așteaptă documentația de la reabilitare blocuri, că nici până în ziua de azi nu le-a primit.

### **Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință**

Mulțumesc! Doamna Fülöp.

### **Doamna Fülöp**

L-am rugat odată pe domnul Primar să ne spună cum trecem noi. Cinci minute stăm la trecerea de pietoni, la piață și oriunde, 30 de secunde putem trece. Deci, la piață când e lume multă, deja bipuie de nu poți să treci strada. Ați zis că este în teste. Suntem în toamnă. Am stat în soare cu umbrele, cu pălării să nu cădem jos, că cinci minute în căldurile care au fost, e mult. Vreau să întreb pe toți consilierii ăștia, pentru ce se sapă de trei ori în același loc. „Strănută” tubul ăla de apă potabilă cu apa menajeră. Trebuie să descoperim iarăși, pune căminul, acoperă, iară sapă. De cinci ori pe Kogălniceanu s-a săpat. De ce trebuie să rupi tot orașul? Să ne spuneți logica, cred că suntem unici în lume, nu în Europa. Care este logica să rupi tot orașul? Vine iarna, pe pietrele alea ne rupem picioarele. Nu toți suntem cu mașini, dar toți ne plătim taxele. Casele praf, țânțari ne mănâncă, la pietoni... Luați un pic orașul la picior, nu numai cu mașina, să vedeți cum trăiesc cetățenii care v-au votat, sau nu, mă rog. Nu toată lumea poate să voteze pe un primar sau pe un edil. Mulțumesc!

### **Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință**

Mulțumim! Domnul Schom.

### **Domnul Schom**

Eu încerc să mă încadrez în cele 180 de secunde, mi-am făcut niște notițe, deci o să fiu foarte telegrafic. De familia Schermer, de care a amintit și doamna Maier, de Sorin și Elena de pe Angărul de Sus. A fost domnul Schermer în audiență la dumneavoastră, domnule Primar, i-ați promis că treceți vineri, 20 septembrie pe la dânsul. Din anumite motive nu ați reușit să treceți. Domnul Sorin a sunat la secretariatul dumneavoastră, pe 23 septembrie și o doamnă, probabil doamna secretară, i-a promis că vă va aminti. Tudor Gheorghe are o melodie, se numește: „Degeaba”. Despre semafoarele inteligente, poate ar trebuie să le numim doar semafoare. Vă dau un exemplu simplu. Pe Govora, cred că sunt singurul, mă scuzați că folosesc astfel de cuvânt, sunt singurul idiot care apăs și stau până vine culoarea verde a semaforului, să pot trece. Prietenul meu, cred că pot să-l numesc încă așa, Vasile. Scuză-mă Vasile, am emoții și am uitat. Trece pe acolo cu căruciorul și ar putea să facă o încercare să vadă dacă poate să reziste la semafor. Nu e singurul semafor cu probleme. Sunt multe semafoare care au numai galben intermitent, sunt puse cam aiurea. Toată lumea spune, nu e doar părerea mea. Am făcut o cerere pentru o trecere de pietoni pe Turda. Așa-i Tănase, că știi locul? Cei care vin de pe Govora în jos, cu trotinete, cu triciclete, mă refer mai ales la copii, riscă să fie călcați de mașină. Este zonă de 20, însă așa cum se știe, la noi nu toți respectă, sau majoritatea și se trece chiar și cu 50 în acea zonă. Am făcut o cerere, a trecut o lună. Astăzi am întrebat aici la Primărie și mi s-au dat două numere de telefon, să o sun pe doamna secretar sau cine este acolo. Am să fac asta, dar abia marți, că mâine plec din localitate. Privind reabilitarea blocurilor. Se insistă la Mediaș, eu așa am înțeles, să ți se schimbe tot, inclusiv termopanele. Dacă ai avut termopane puse, mă rog, ți le i-au jos și pune firma termopanele ținute undeva într-un depozit. Am rude la Craiova și la București care după reabilitarea blocurilor sunt foarte mulțumite, aceste rude. Acolo s-au schimbat doar termopanele celor care nu au avut sau au dorit, deci la alți se poate. La Craiova este Olguța Vasilescu. Nu am simpatizat-o niciodată, dar am rămas și eu surprins, nici nu am știut cine e acolo primar. Aș vrea să le urez tot binele de pe pământ celor care au muncit pentru Mediașul nostru. Am și o urare, așa, celor care au

votat „pentru” tăierea teilor. Știți că teii trăiesc cel puțin 120 de ani, în funcție de soiul. Domnul Dordea îmi va explica după, câți ani trăiesc teii. Am înțeles că unii chiar 400, alți 2000 și.... dar, eu le urez multă sănătate, viață lungă fericită la fel ca teilor din parc. Un ultim lucru. În curtea Școlii Generale Numărul 7 s-a început o lucrare. Eu nu am fost în vizită, nu îmi permit să intru în curtea școlii, însă lumea se întrebă. Ce este acolo, Sală de sport, așa spun unii sau, scuzați, toaletă? Atât am avut de spus. Mulțumesc pentru atenție și scuzați emoțiile!

#### **Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință**

Mulțumim! Urmează Doamna Cristea.

#### **Doamna Cristea Aurica**

Numele meu este Aurica Cristea. M-am prezentat data trecută. Nu cronometrați că prezentarea mea e de trei minute, așa că nu mai am cum să vorbesc. Vă salut domnule Primar, domnule Radu George, domnul Toderici, domnul Cotei și domn Profesor Sima. Îmi cer scuze, poate pe cei trei nu îi cunosc, dar dacă vă dau un indiciu. Sunt Aurica Cristea, în oraș mi se spune doamna de la DPD, în cartier mi se spune mama lui Cuba. Băieții mei au jucat fotbal cu, eu obișnuiam să zic, gealații dumneavoastră. Sunt cunoscută, sunt unguroaică, sunt cetățean român de naționalitate maghiară, dar căsătorindu-mă cu soțul am trecut la ortodocși de la reformați. Să nu uit, vă felicit domnule Radu George, ați făcut o achiziție foarte frumoasă. Am primit și eu din 5.000 de prieteni pe care îi am online, informația că ați pus mâna pe Hanul din Greweln. Contraziceți-mă. Așa am primit informația.

#### **Domnul Primar - Roman Gheorghe**

Așa vi s-a explicat?

#### **Doamna Cristea Aurica**

Sunt de acord cu domnul Veza în legătură cu tariful apei, iar ceea ce a spus domnul Veza Liviu, nu numai orașul Mediaș plătește tariful acela la apă, ci toată partea de nord a județului Sibiu și noi dacă am adunat semnături, să știți că am adunat și din Dumbrăveni, și din Agnita, și din Mediaș și cetățenii plătesc foarte mult. Data trecută am explicat și situația copiilor mei. Cum? Puneți domnule Primar, vă rog, microfonul.

#### **Domnul Primar - Roman Gheorghe**

Ia-ți întrebare pe colegii dumneavoastră de la PSD, dacă acum plătesc apă la partid, ca noi toți ceilalți medieșeni.

#### **Doamna Cristea Aurica**

Nu am avut nicio datorie. A, dacă o fost datorie la apă. Eu am venit mai târziu în luna asta...

#### **Domnul Consilier Local - Veza Liviu**

Doamna Cristea nu are cunoștință, nu vă poate da informații.

#### **Doamna Cristea Aurica**

Mie mi s-a arătat odată o factură pe care o plătit-o, o plătit-o domnul Senator. Domnule Primar, dar altceva să vă spun. Când au lucrat Urban Construct pe strada mea, Sebeșului, nu știu de câte ori au spart. Au spart odată, eu eram acasă la țară, dar problema e și să mă contraziceți dacă nu vă spun adevărul. Data trecută am zis că îmi vine factura de 82 de lei, trei luni consecutiv. Sunt doar eu cu soțul. Uite că îmi vine o factură de 312 lei și am fost dezamăgită. Oamenii de la ATM au schimbat contoarele fără să ne facă un proces verbal. Nu știu dacă au citit corect, de la cât au pornit, dacă contoarele au înregistrat corect, asta nu știu. Și cine mi-a spus: păi nu vi s-a făcut un proces verbal. Nu ni s-a făcut. Nu era normal să fim chemați fiecare locatar, că noi avem, noi am schimbat, am făcut jos în pivniță acum câțiva ani. Cititorii de la SC Apa Târnavei Mari, coboară, are fiecare apometru pe coloană, citește, dar eu am o nedumerire, mi se pare că nu am putut să consum eu cu soțul de 312 lei. Am spus și data trecută, băiatul stă în Angărul de Sus și o singură dată și-a umplut piscina, nu știu câți metri a intrat, a plătit 1600. Fata de pe Traian plătește 700, i s-a scos apometrul din pivniță și s-a montat în stradă. Acuma la noi nu ar trebui să fie pierderi, că noi nu mai avem contor general, fiecare are contorul lui. Dacă dumneavoastră confirmați că cei de la SC Apa Târnavei Mari au schimbat apometrele. Asta e un caz de litigiu. Deci, mie să nu mi se facă un proces verbal, contoarul vechi a avut atât, cel nou pornește de la atâta. Nu a fost acasă cel care spune că este șeful de scară, sau mă rog. Eu am observat lucrătorii și am crezut că s-a întâmplat o defecțiune, când colo când îmi vine factura, zic, stai că aici s-a întâmplat ceva. Se vede că sunt ceasurile noi, acele robinete noi, e clar că s-a schimbat. Deci, nu e corect. Trebuia un proces verbal, trebuia să fie chemat fiecare locatar, dacă nu cel puțin șeful de scară, să nu avem noi nedumerirea că am fost furați. Domnule Primar, nu mi-am luat notițe, ca să nu ziceți că cineva mă învață ce să zic, cum să fac. Mi-am dat și ochelarii jos să-mi vedeți sinceritatea din ochii mei, nu sunt o falsă. Îi cunosc și pe domnul Cotei și pe domnul Profesor Sima, domnule Radu George v-am ridicat coletele de al Șeica Mică, domnul Toderici, mama dumneavoastră, nu



știu dacă trăiesc. Eu sunt în oraș de 50 de ani și prin prisma activității pe care am făcut-o, cunosc foarte multă lume. Am o memorie de elefant se spune.

### **Doamna Stoia Florina**

Eu am venit domnule Primar, nu sunt înscrisă, știți că am venit mai târziu. Coincidență că ați pus sedința exact când eu trebuia să mă duc la spital. Haideți, vă rog frumos să-mi dați răspunsul. V-am cerut răspunsul în 26. Atâta vreau să vă spun. Spuneți-mi, îmi dați răspunsul?

### **Domnul Primar - Roman Gheorghe**

Eu zic să aveți o colaborare bună cu vecinii dumneavoastră.

### **Doamna Stoia Florina**

Nu am treabă cu colaborarea, eu v-am cerut-o dumneavoastră, domnule Primar.

### **Domnul Primar - Roman Gheorghe**

Am vrut totuși să-i transmit domnului, că na, sunt lucruri serioase. Mulțumesc doamnă! În legătură cu Școala Generală Numărul 7, pentru că știu ce trebuia să se întâmple acolo, știu ce se întâmplă acolo.

### **Doamna Stoia Florina**

Vă rog frumos dați-mi răspunsul înscris.

### **Domnul Primar - Roman Gheorghe**

Deci, acolo Primăria Mediaș a câștigat un proiect prin Compania Națională de Investiții și pentru Școala 7, dar și pentru construirea unei sălii de sport la Școala Mihai Eminescu, un proiect pe care îl derulează Compania Națională de Investiții. Ei sunt cei care au derulat investiția, ei sunt cei care au derulat achiziția, scuze, ei au stabilit câștigătorul licitației. Problema este că din informațiile pe care le avem, din dialogul pe care îl avem în scris, rezultă că oamenii au rămas fără bani și toată problema asta rămâne pe Primar, că de regulă el e devină pentru orice în oraș. Sigur, noi facem tot ce putem că această importantă instituție a statului care derulează proiecte de anvergură în toată țara, să suplimenteze fondurile ca firma care a câștigat licitația să vină și să ducă la bun sfârșit o lucrare pe care eu am promovat-o și am promovat-o acolo, pentru că toți copiii din zonă, mă refer strada Luduș, Turda, Feleac ar avem unde să se întâlnească să se joace și să nu mai fie nevoiți să stea pe stradă. Cam asta a fost gândirea. În momentul de față, așteptăm și noi ce așteaptă toată lumea, ca această companie să finanțeze în continuare lucrarea și să o ducem la bun sfârșit, așa cum așteptăm și la Școala Mihai Eminescu. Acolo s-a început o sală de sport și nu îți este tot una când mergi și vezi că lucrările sunt sistate. Tot ce ține de noi, adică să punem la dispoziție terenul, să venim cu utilități și la Școala Numărul 7 și la Școala Mihai Eminescu, noi am făcut. Problema este că nu există finanțare pe zona CNI.

### **Domnul Schom**

Eu mi-am notat chiar la sfârșit și am discutat cu niște vecini de acolo...

### **Domnul Primar - Roman Gheorghe**

Deci, nu e toaletă. Am înțeles și ironiile, că ne cam știm acum din zonă. Am înțeles ironiile, dar trebuie să vă spun care e realitatea. Să nu credeți că eu nu mi-aș fi dorit să fie finalizată lucrarea la termen. Eram cel mai interesat să pot să spun, domne am mai finalizat un proiect extrem de important pentru cartierul Gura Câmpului și în principal pentru copii, dar și pentru părinți pentru că acolo aveam gândit și aparate de a face mișcare în aer liber, și bănci și așa mai departe. Adică, părinții să poată să vină să-și supravegheze copiii în timp ce se joacă. Dacă era și doamna Maier să-i dau răspuns, îi spuneam că nu Primarul pune la dispoziția cetățenilor locuințele sociale, ci Direcția Socială. Nu eu stabilesc ordinea, ordinea e stabilită în urma criteriilor prevăzute de legislație, dar sigur dânsa vine doar să vorbească, nu este interesată de răspunsurile pe care le dăm. Mai era un domn aici care vorbea de, sau dumneavoastră mi-ați spus de Craiova.

### **Domnul Schom**

Da.

### **Domnul Primar - Roman Gheorghe**

Haideți să vă spun de Craiova. La ora 16:00 sunt așteptat pe strada Geologiei. Acolo se merge pe o reabilitare de bloc. Lucrările sunt în derulare și vreau să vă spun că oamenii sunt foarte mulțumiți, iar geamurile pe care le schimbăm acum nu se compară cu cele care au fost montate în urmă cu ani și ani, pentru că și aici ca în orice domeniu tehnologia avansează și din punctul nostru de vedere și așa cum prevede și proiectul, noi venim cu tehnologie nouă și modernă și în același timp cu siguranță valoarea imobilului va crește atunci când lucrarea este finalizată. Haideți cu mine pe strada Geologiei, la ora 16:00, că sunt așteptat acolo de cetățenii din bloc. Vă duc cu mine cu mașina, dacă vreți. Haideți cu mine cu mașina. Numai să-i auziți pe oameni, nu spuneți nimic, doar ascultați.

**Domnul Schom**

Eu v-am mai invitat și în urmă cu ani, cu mașina mea să facem o plimbare prin oraș. De marți v-aș invita pe oricare dintre dumneavoastră să facem o plimbare cu mașina mea.

**Domnul Primar - Roman Gheorghe**

Cu mare drag. Ne plimbăm, doar că trebuie să ținem cont de un lucru. În Mediaș sunt un număr de aproximativ 140 de străzi în lucru, lucru care înseamnă modernizarea rețelelor de apă și de canalizare. Cei care s-au filmat pe străzi în campania electorală, să spună că Mediașul arată ca în secolul trecut, aceia cred că habar nu au ce înseamnă să schimbi un kilometru de rețea de apă și dacă ei vin să-mi spună mie că poți să introduci zeci de kilometri de rețea de apă și de canalizare fără a săpa, fără a crea disconfort, sigur că merită toată aprecierea noastră. Părerea mea e că au făcut doar gălăgie, atâta tot.

**Doamna Cristea Aurica**

Domnul Primar, vă rog frumos o ultimă întrebare.

**Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință**

Domnule Primar, stimați colegii, declar ședința închisă. O zi bună!

Ședința s-a încheiat la ora 15:40

Președinte de ședință,  
Cotei Mihai Gheorghe

Secretar General  
Muntean Sanda Ligia